



**Bar Malaysia  
Malaysian Bar**

[www.malaysianbar.org.my](http://www.malaysianbar.org.my)

15 Leboh Pasar Besar  
50050 Kuala Lumpur, Malaysia  
Tel : +603-2050 2050  
Fax : +603-2026 1313, 2034 2825, 2072 5818  
Email : [council@malaysianbar.org.my](mailto:council@malaysianbar.org.my)

**Circular No 033/2019  
Dated 22 Feb 2019**

To Members of the Malaysian Bar

### **Statutory Declarations Relating to Stamp Duty Exemption and Remission**

We refer to [Circular No 001/2019](#) dated 3 Jan 2019, entitled “Orders Relating to Stamp Duty Exemption and Remission, and Real Property Gains Tax Exemption”, whereby various gazetted orders relating to stamp duty exemption and remission and real property gains tax exemption were circulated to Members of the Bar. Some of the gazetted orders make reference to statutory declarations that are to accompany the applications for exemption or remission of stamp duty.

Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia (“LHDNM”) has now prescribed the format for the statutory declarations for the applicable orders, as listed below:

- (1) Statutory Declaration for Stamp Duty (Remission) Order 2018 (P.U. (A) 320);
- (2) Statutory Declaration for Stamp Duty (Exemption) (No. 4) Order 2018 (P.U. (A) 321);
- (3) Statutory Declaration for Stamp Duty (Exemption) (No. 6) Order 2018 (P.U. (A) 377);  
and
- (4) Statutory Declaration for Stamp Duty (Exemption) (No. 7) Order 2018 (P.U. (A) 378).

The statutory declarations are attached for your reference.

Should you have any enquiries, please contact LHDNM at its Hasil Care Line at 1-800-88-5436.

Thank you.

**Roger Tan  
Chairperson  
Conveyancing Practice Committee**

## LAMPIRAN B

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PERMOHONAN PEREMITAN DUTI  
SETEM, PERINTAH DUTI SETEM (PEREMITAN) 2018 – [P.U.(A) 320/2018 ]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINJAMAN**

**[PEMBELIAN HARTA KEDIAMAN BERNILAI MELEBIHI RM300,000.00 TETAPI  
TIDAK MELEBIHI RM500,000.00 PADA ATAU SELEPAS 01/07/2019 TETAPI  
TIDAK LEWAT DARIPADA 31/12/2020]**

Saya/Kami .....  
(No.K.P) .....  
dan beralamat di .....

.....  
.....  
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Saya/Kami adalah pembeli yang menandatangani perjanjian jual beli harta kediaman yang dipegang di bawah H.S. (D)..... Lot No ..... Mukim ..... Negeri ..... bertarikh ..... di antara ..... (penjual) dan ..... (pembeli);
3. Saya/Kami mengesahkan bahawa harga belian bagi pembelian harta kediaman yang disebut dalam perkara (2) tersebut adalah melebihi RM300,000.00 tetapi tidak melebihi RM500,000.00 iaitu RM.....;
4. Saya/Kami mengesahkan harta kediaman yang tersebut tidak termasuk small office home office (SOHO), small office flexible office (SOFO), small office virtual office (SOVO) dan *service apartment*;
5. Saya/Kami tidak pernah memiliki apa-apa harta kediaman termasuk harta kediaman yang diperolehi secara pewarisan atau pemberian, yang dipegang sama ada secara individu atau bersesama dan belum pernah diluluskan permohonan peremitan duti setem di bawah peremitan ini;
6. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, peremitan yang telah diberikan akan ditarik balik dan duti serta penalti di bawah Seksyen 47A Akta Setem 1949 boleh dikenakan jika berkenaan; dan

7. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh )  
yang tersebut namanya di atas ..... )  
..... )  
di..... )  
di Negeri ..... )  
pada....., 20 ..... )

Di hadapan saya,

.....  
(Hakim Mahkamah Sesyen/Majistret  
/Pesuruhjaya Sumpah)

## LAMPIRAN B

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PERMOHONAN PENGECCUALIAN  
DUTI SETEM, PERINTAH DUTI SETEM (PENGECCUALIAN) (NO. 4) 2018 – [P.U.(A)  
321/2018 ]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINJAMAN**

**[PEMBELIAN HARTA KEDIAMAN BERHARGA TIDAK MELEBIHI RM300,000.00  
PADA ATAU SELEPAS 01/01/2019 TETAPI TIDAK LEWAT DARIPADA 31/12/2020]**

Saya/Kami .....  
(No.K.P) .....  
dan beralamat di .....  
.....  
.....  
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Saya/Kami adalah pembeli yang menandatangani perjanjian jual beli harta kediaman yang dipegang di bawah H.S. (D)..... Lot No ..... Mukim ..... Negeri ..... bertarih ..... di antara ..... (penjual) dan ..... (pembeli);
3. Saya/Kami mengesahkan bahawa harga belian bagi pembelian harta kediaman yang disebut dalam perkara (2) tersebut adalah tidak melebihi RM300,000.00 iaitu RM.....;
4. Saya/Kami mengesahkan harta kediaman yang tersebut tidak termasuk small office home office (SOHO), small office flexible office (SOFO), small office virtual office (SOVO) dan *service apartment*;
5. Saya/Kami tidak pernah memiliki apa-apa harta kediaman termasuk harta kediaman yang diperolehi secara pewarisan atau pemberian, yang dipegang sama ada secara individu atau bersesama dan belum pernah diluluskan permohonan pengecualian duti setem di bawah pengecualian ini;
6. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, pengecualian yang telah diberikan akan ditarik balik dan duti serta penalti di bawah Seksyen 47A Akta Setem 1949 boleh dikenakan jika berkenaan; dan

7. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh )  
yang tersebut namanya di atas ..... )  
..... )  
di..... )  
di Negeri ..... )  
pada....., 20 ..... )

Di hadapan saya,

.....  
(Hakim Mahkamah Sesyen/Majistret  
/Pesuruhjaya Sumpah)

**LAMPIRAN B**

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PERMOHONAN PENGECUALIAN DUTI  
SETEM, PERINTAH DUTI SETEM (PENGECUALIAN) (NO. 6) 2018 –  
[P.U.(A) 377/2018 ]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINDAH MILIK HARTA TANAH**

**[PEMBELIAN HARTA KEDIAMAN BERHARGA TIDAK MELEBIHI RM300,000.00  
PADA ATAU SELEPAS 01/01/2019 TETAPI TIDAK LEWAT DARIPADA 31/12/2020]**

Saya/Kami .....  
(No.K.P) .....  
dan beralamat di .....  
.....  
.....  
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Saya/Kami adalah pembeli yang menandatangani perjanjian jual beli harta kediaman yang dipegang di bawah H.S. (D)..... Lot No ..... Mukim ..... Negeri ..... bertarikh ..... di antara ..... (penjual) dan ..... (pembeli);
3. Saya/Kami mengesahkan bahawa harga belian bagi pembelian harta kediaman yang disebut dalam perkara (2) tersebut adalah tidak melebihi RM300,000.00 iaitu RM.....;
4. Saya/Kami mengesahkan harta kediaman yang tersebut tidak termasuk small office home office (SOHO), small office flexible office (SOFO), small office virtual office (SOVO) dan *service apartment*;
5. Saya/Kami tidak pernah memiliki apa-apa harta kediaman termasuk harta kediaman yang diperolehi secara pewarisan atau pemberian, yang dipegang sama ada secara individu atau bersesama dan belum pernah diluluskan permohonan pengecualian duti setem di bawah pengecualian ini;
6. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, pengecualian yang telah diberikan akan ditarik balik dan duti serta penalti di bawah Seksyen 47A Akta Setem 1949 boleh dikenakan jika berkenaan; dan

7. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh )  
yang tersebut namanya di atas ..... )  
..... )  
di..... )  
di Negeri ..... )  
pada....., 20 ..... )

Di hadapan saya,

.....  
(Hakim Mahkamah Sesyen/Majistret  
/Pesuruhjaya Sumpah)

**LAMPIRAN B**

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PERMOHONAN PENGECCUALIAN DUTI  
SETEM, PERINTAH DUTI SETEM (PENGECCUALIAN) (NO. 7) 2018 –  
[P.U.(A) 378/2018 ]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINDAH MILIK HARTA TANAH**

**[PEMBELIAN HARTA KEDIAMAN BERNILAI MELEBIHI RM300,000.00 TETAPI  
TIDAK MELEBIHI RM1,000,000.00 DARIPADA PEMAJU PADA ATAU SELEPAS  
01/01/2019 TETAPI TIDAK LEWAT DARIPADA 30/06/2019]**

Saya/Kami .....  
(No.K.P) .....  
dan beralamat di .....  
.....  
.....  
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Saya/Kami adalah pembeli yang menandatangani perjanjian jual beli harta kediaman yang dipegang di bawah H.S. (D)..... Lot No ..... Mukim ..... Negeri ..... bertarih ..... di antara ..... (pemaju perumahan) dan ..... (pembeli);
3. Saya/Kami mengesahkan bahawa harga belian bagi pembelian harta kediaman yang disebut dalam perkara (2) tersebut adalah melebihi RM300,000.00 tetapi tidak melebihi RM1,000,000.00 iaitu RM.....;
4. Saya/Kami mengesahkan harta kediaman yang tersebut tidak termasuk small office home office (SOHO), small office flexible office (SOFO), small office virtual office (SOVO) dan *service apartment*;
5. Saya/Kami tidak pernah memiliki apa-apa harta kediaman termasuk harta kediaman yang diperolehi secara pewarisan atau pemberian, yang dipegang sama ada secara individu atau bersesama dan belum pernah diluluskan permohonan pengecualian duti setem di bawah pengecualian ini;



- 6. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, pengecualian yang telah diberikan akan ditarik balik dan duti serta penalti di bawah Seksyen 47A Akta Setem 1949 boleh dikenakan jika berkenaan; dan
- 7. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh )  
 yang tersebut namanya di atas ..... )  
 ..... )  
 di..... )  
 di Negeri ..... )  
 pada....., 20 ..... )

Di hadapan saya,

.....  
 (Hakim Mahkamah Sesyen/Majistret  
 /Pesuruhjaya Sumpah)